



ล ลี ล
พร็อพเพอร์ตี้

หนังสือเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น
ประจำปี 2567

วันพุธที่ 24 เมษายน 2567 เวลา 10.00 น.
ณ ห้อง พิमानแมน โรงแรม อนันตรา สยาม
ถนนราชดำริ กรุงเทพมหานคร

บริษัท ลลิต พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
Lalin Property Public Company Limited

ที่ ลล.กง 003/2567

วันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง ขอเชิญเข้าร่วมการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ลลิล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย

1. สำเนารายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566
2. รายงานประจำปี 2566 (แบบ 56-1 One Report)
3. ข้อมูลของบุคคลที่ได้รับการเสนอชื่อให้เข้าดำรงตำแหน่งกรรมการ
4. ข้อบังคับของบริษัทเฉพาะที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผู้ถือหุ้น
5. เอกสารและหลักฐานที่ผู้เข้าร่วมประชุมต้องแสดงก่อนเข้าร่วมประชุม วิธีการมอบฉันทะ การลงคะแนน และการออกเสียงลงคะแนนในการประชุมผู้ถือหุ้น
6. แผนที่สถานที่จัดการประชุม
7. หนังสือมอบฉันทะแบบ ก, แบบ ข, และแบบ ค.
8. ข้อมูลของกรรมการอิสระประกอบกรรมการมอบฉันทะของผู้ถือหุ้น

ด้วยคณะกรรมการของบริษัท มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ในวันพุธที่ 24 เมษายน 2567 เวลา 10.00 น. ณ ห้องพิกานแมน โรงแรม อนันตรา สยาม ถนนราชดำริ กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566

ข้อเท็จจริง และเหตุผล การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ได้จัดขึ้นในวันพุธที่ 26 เมษายน 2566 โดยได้จัดทำรายงานการประชุมเสร็จสิ้นภายใน 14 วันนับแต่วันประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ซึ่งได้จัดส่งให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และกระทรวงพาณิชย์ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด รายละเอียดสำเนารายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

ความเห็นคณะกรรมการ เป็นรายงานที่ถูกต้อง จึงเห็นควรมีมติรับรองรายงานการประชุมดังกล่าว

วาระที่ 2 พิจารณารายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ประจำปี 2566 และพิจารณาอนุมัติงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ซึ่งผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบ และรับรองแล้ว

ข้อเท็จจริง และเหตุผล ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด ได้กำหนดให้บริษัทต้องจัดทำงบดุลและงบกำไรขาดทุนประจำปี สิ้นสุด ณ รอบปีบัญชีของบริษัทที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้ว และเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติ สำหรับตัวเลขสรุปผลการดำเนินงานที่สำคัญในรอบปี 2566 ปรากฏอยู่ในรายงานประจำปี 2566 (แบบ 56-1 One Report) หน้าที่ 129 และในส่วนงบการเงินปรากฏอยู่ในหน้าที่ 213 ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2

ความเห็นคณะกรรมการ เห็นควรรับทราบรายงานผลการดำเนินงานของบริษัทประจำปี 2566 และอนุมัติงบการเงินประจำปี 2566 ซึ่งได้รับการตรวจสอบและรับรองจากผู้สอบบัญชีตามมาตรฐานบัญชีทั่วไปแล้ว

วาระที่ 3 พิจารณานอมนุมัติการจัดสรรกำไรประจำปี 2566 เพื่อจ่ายเงินปันผล ให้กับผู้ถือหุ้น

ข้อเท็จจริง และเหตุผล บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ หากไม่มีเหตุจำเป็นอื่นใด และการจ่ายเงินปันผลนั้นไม่กระทบต่อการดำเนินงานปกติของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้การจ่ายเงินปันผลให้นำปัจจัยต่างๆ มาพิจารณาประกอบ เช่นการดำเนินงานและฐานะทางการเงินของบริษัทฯ สภาพคล่องของบริษัทฯ การขยายธุรกิจ และปัจจัยอื่นๆ ทั้งนี้ในปี 2566 บริษัทมีกำไรสุทธิทั้งสิ้น 834,335,000.24 บาท หรือคิดเป็นกำไรต่อหุ้นที่ 0.90 บาท โดยคณะกรรมการบริษัทได้มีมติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลสำหรับงวดครึ่งปีแรกไปแล้วในอัตราหุ้นละ 0.27 บาท เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2566

ความเห็นคณะกรรมการ เห็นควรให้อนุมัติจ่ายเงินปันผลประจำปี 2566 ในอัตราหุ้นละ 0.52 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นประมาณ 480,999,709.32 บาท ทั้งนี้บริษัทได้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลสำหรับงวดครึ่งปีแรกไปแล้วโดยมติของคณะกรรมการครั้งที่ 3/2566 ในอัตราหุ้นละ 0.27 บาท เมื่อวันที่ 8 กันยายน 2566 และเห็นควรให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นอนุมัติการจ่ายเงินปันผลที่เหลือ ให้กับผู้ถือหุ้นอีกในอัตรา 0.25 บาทต่อหุ้น โดยกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้น เพื่อสิทธิในการรับเงินปันผล (Record Date) ในวันที่ 15 มีนาคม พ.ศ. 2567 และกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 17 พฤษภาคม 2567 โดยเงินปันผลจ่ายทั้งปีที่ 0.52 บาทต่อหุ้นนั้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 57.65 ของกำไรสุทธิ ซึ่งเป็นไปตามนโยบายในการจ่ายเงินปันผลของบริษัท ทั้งนี้เมื่อเปรียบเทียบกับการจ่ายเงินปันผลในปี 2565 มีรายละเอียดดังนี้

รายละเอียดการจ่ายปันผล	ปี 2566 (ปีที่เสนอ)	ปี 2565 (ปีก่อนหน้า)
1. กำไรสุทธิ (บาท)	834,335,000.24 บาท	1,271,457,539.27 บาท
2. กำไรสุทธิ / หุ้น (บาท)	0.90 บาท	1.37 บาท
3. จำนวนหุ้น		
3.1 จำนวนหุ้นที่จ่ายเงินปันผลระหว่างกาล	924,999,441 หุ้น	924,999,441 หุ้น
3.2 จำนวนหุ้นที่จ่ายเงินปันผลประจำปี	924,999,441 หุ้น	924,999,441 หุ้น
4. ปันผลจ่ายทั้งปีต่อหุ้น (บาท : หุ้น)	0.52 บาท	0.64 บาท
4.1 ปันผลระหว่างกาล (บาท : หุ้น)		
- เงินสด	0.27 บาท	0.305 บาท
- หุ้นปันผล	-	-
4.2 ปันผลประจำปี (บาท : หุ้น)		
- เงินสด	0.25 บาท	0.335 บาท
- หุ้นปันผล	-	-
5. รวมเป็นเงินปันผลจ่ายทั้งสิ้นประมาณ (บาท)	480,999,709.32 บาท	591,999,642.24 บาท
6. สัดส่วนการจ่ายเงินปันผล	ร้อยละ 57.65	ร้อยละ 46.56

วาระที่ 4 พิจารณาแต่งตั้งกรรมการแทนกรรมการที่ครบกำหนดออกจากตำแหน่งตามวาระ

ข้อเท็จจริง และเหตุผล ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด มาตรา 71 และข้อบังคับของบริษัทข้อ 15 กำหนดให้ ในการประชุมผู้ถือหุ้นสามัญประจำปีทุกครั้ง ให้กรรมการออกจากตำแหน่งเป็นอัตรา 1 ใน 3 ของกรรมการทั้งหมด ซึ่งหากจำนวนกรรมการที่จะออกแบ่งให้ตรงเป็นสามส่วนไม่ได้ ก็ให้ออกโดยจำนวนใกล้เคียงกับ

ส่วน 1 ใน 3 โดยกรรมการที่จะออกจากตำแหน่งนั้น ให้กรรมการคนที่อยู่ในตำแหน่งนานที่สุดเป็นผู้ออกจากตำแหน่ง ซึ่งในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปีครั้งนี้มีกรรมการที่ต้องออกจากตำแหน่งตามวาระจำนวน 3 ท่าน คือ

- | | |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. นายทวีศักดิ์ วัชรวิคาวงศ์ | ประธานกรรมการบริษัท |
| 2. นายสุวรรณ แทนสติชัย | กรรมการอิสระ และประธานกรรมการตรวจสอบ |
| 3. นายณัฐ สง่าสงเคราะห์ | กรรมการ และกรรมการบริหาร |

ทั้งนี้กรรมการทั้ง 3 ท่าน ได้ผ่านกระบวนการกลั่นกรองและพิจารณาอย่างรอบคอบ จากคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน เป็นบุคคลที่มีคุณสมบัติครบถ้วน และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามกฎหมาย และผ่านการพิจารณาคุณสมบัติในด้านต่างๆ โดยดูถึงความเหมาะสมด้านคุณวุฒิ ประสบการณ์ และความเชี่ยวชาญจากหลากหลายวิชาชีพ รวมถึงผลการปฏิบัติงานในฐานะกรรมการบริษัทในช่วงที่ผ่านมา ทั้งนี้บริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นสามารถเสนอชื่อบุคคลเพื่อเข้ารับการคัดเลือกเป็นกรรมการบริษัทเป็นการล่วงหน้า ซึ่งเมื่อครบระยะเวลาที่กำหนดไม่มีผู้ถือหุ้นเสนอชื่อบุคคลเข้ามาเพื่อพิจารณา โดยคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนได้มีมติเห็นชอบให้นำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทเพื่อแต่งตั้งกรรมการที่ครบวาระทั้ง 3 ท่าน กลับเข้าดำรงตำแหน่งกรรมการอีกวาระหนึ่ง (ประวัติโดยสังเขปของกรรมการทั้ง 3 ท่าน อยู่ในเอกสารแนบ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3)

ทั้งนี้ในรายชื่อการเสนอแต่งตั้ง นายสุวรรณ แทนสติชัย เพื่อดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการอิสระ อีกวาระหนึ่ง คณะกรรมการได้พิจารณาแล้วว่าเป็นบุคคลที่จะสามารถให้ความเห็นอย่างเป็นอิสระ และมีคุณสมบัติเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ถูกต้อง ทั้งนี้ นายสุวรรณ แทนสติชัย เป็นบุคคลที่มีความรู้ความสามารถ มีความเหมาะสมทั้งด้านคุณวุฒิ ประสบการณ์ รวมทั้งมีผลการปฏิบัติงานที่ดีในฐานะกรรมการอิสระในช่วงที่ผ่านมา คณะกรรมการจึงมีมติเสนอชื่อเป็นกรรมการอิสระวาระหนึ่ง แม้จะมีวาระการดำรงตำแหน่งมาแล้วเกินกว่า 9 ปี ซึ่งหากได้รับการอนุมัติให้ดำรงตำแหน่งอีกวาระหนึ่ง จะดำรงอยู่ในตำแหน่งกรรมการอิสระรวมทั้งสิ้น 23 ปี

ความเห็นคณะกรรมการ เห็นควรให้แต่งตั้งนายทวีศักดิ์ วัชรวิคาวงศ์ นายสุวรรณ แทนสติชัย และนายณัฐ สง่าสงเคราะห์ ที่ต้องออกจากตำแหน่งตามวาระ กลับเข้าเป็นกรรมการของบริษัทอีกวาระหนึ่ง โดยบุคคลทั้ง 3 ท่าน ได้ผ่านกระบวนการกลั่นกรองของคณะกรรมการบริษัทแล้วว่ามีคุณสมบัติที่เหมาะสมกับการประกอบธุรกิจของบริษัท

วาระที่ 5 พิจารณากำหนดค่าตอบแทนคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และคณะกรรมการกำกับดูแลกิจการและการพัฒนาอย่างยั่งยืน ประจำปี 2567

ข้อเท็จจริง และเหตุผล การกำหนดค่าตอบแทนของบริษัทได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน โดยมีการเปรียบเทียบค่าตอบแทนอ้างอิงกับบริษัทอื่นที่อยู่อุตสาหกรรมประเภทเดียวกัน และมีขนาดธุรกิจที่ใกล้เคียงกัน ทั้งนี้ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และคณะกรรมการกำกับดูแลกิจการและการพัฒนาอย่างยั่งยืน ได้ระบุอยู่ในรายงานประจำปี 2566 (แบบ 56-1 One Report) หน้าที่ 175-182

โดยคณะกรรมการสรรหาและพิจารณาคำตอบแทนมีมติให้นำเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ให้พิจารณาอนุมัติกำหนดค่าตอบแทนกรรมการ ตามสรุปในตารางดังนี้

	ปี 2567 (ปีที่เสนอ)	ปี 2566 (ปีก่อนหน้า)
คณะกรรมการบริษัท		
ค่าตอบแทนประจำ		
ประธานกรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
เบี้ยประชุม		
ประธานกรรมการ	20,000 บาท / ครั้ง	20,000 บาท / ครั้ง
กรรมการ	20,000 บาท / คน / ครั้ง	20,000 บาท / คน / ครั้ง
สิทธิประโยชน์อื่นๆ		
ประธานกรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
คณะกรรมการตรวจสอบ		
ค่าตอบแทนประจำ		
ประธานกรรมการตรวจสอบ	700,000 บาท / ปี	700,000 บาท / ปี
กรรมการตรวจสอบ	550,000 บาท / คน / ปี	550,000 บาท / คน / ปี
เบี้ยประชุม		
ประธานกรรมการตรวจสอบ	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการตรวจสอบ	ไม่มี	ไม่มี
สิทธิประโยชน์อื่นๆ		
ประธานกรรมการตรวจสอบ	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการตรวจสอบ	ไม่มี	ไม่มี
คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน / คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง / คณะกรรมการกำกับดูแล กิจการและการพัฒนาอย่างยั่งยืน (ทั้งนี้กรรมการซึ่งดำรงตำแหน่งผู้บริหารของบริษัท ไม่ได้รับค่าตอบแทน)		
ค่าตอบแทนประจำ		
ประธานกรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
เบี้ยประชุม		
ประธานกรรมการ	20,000 บาท / ครั้ง	20,000 บาท / ครั้ง
กรรมการ	15,000 บาท / คน / ครั้ง	15,000 บาท / คน / ครั้ง
สิทธิประโยชน์อื่นๆ		
ประธานกรรมการ	ไม่มี	ไม่มี
กรรมการ	ไม่มี	ไม่มี

ความเห็นคณะกรรมการ เห็นควรให้อนุมัติค่าตอบแทน สำหรับคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการสรรหาและพิจารณาค่าตอบแทน คณะกรรมการบริหารความเสี่ยง และคณะกรรมการกำกับดูแลกิจการและการพัฒนาอย่างยั่งยืน ตามองค์ประกอบข้างต้น

วาระที่ 6 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าธรรมเนียมในการสอบบัญชีประจำปี 2567

ข้อเท็จจริง และเหตุผล ตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด มาตรา 120 ได้กำหนดให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าสอบบัญชีของบริษัทเป็นประจำทุกปี โดยคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาและมีมติให้นำเสนอต่อที่ประชุม คณะกรรมการบริษัท และมีมติ เห็นสมควรเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติให้แต่งตั้ง นางสาวชูชาน เอี่ยมวณิชชา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4306 หรือ นายสุชาติ พานิชย์เจริญ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4475 หรือ นางสาวชื่นดา ชมเมิน ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7570 หรือ นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7881 หรือ นางสาววันดี เอี่ยมวณิชชา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8210 หรือ นางสาวชลธิชา เลิศวิไล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 12258 แห่งบริษัท เอสพี ออดิท จำกัด (หลังการควบรวมกิจการ ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2567) เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทประจำปี 2567 รวมทั้งเป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทย่อยของบริษัทด้วย ทั้งนี้ผู้สอบบัญชีตามรายชื่อข้างต้นนั้นมีประสบการณ์ ความรู้ความสามารถ และไม่มีความสัมพันธ์หรือส่วนได้เสียกับบริษัท/ บริษัทย่อย/ ผู้บริหาร/ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวแต่อย่างใด

ในการนี้คณะกรรมการบริษัท โดยการนำเสนอของคณะกรรมการตรวจสอบ เห็นควรเสนอให้ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติค่าสอบบัญชีงบการเงินบริษัทประจำปี 2567 เป็นจำนวนเงิน 1,420,000 บาท ซึ่งไม่เปลี่ยนแปลงจากปี 2566 ทั้งนี้ปัจจุบันผู้สอบบัญชีของบริษัทคือ นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์ เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทมาตั้งแต่ปี 2564 รวมระยะเวลา 3 ปี

โดยในรอบบัญชีที่ผ่านมาบริษัทฯ มีจ่ายค่าบริการอื่นๆ (Non - Audit Fee) คือการรับบริการแปลงการเงินเป็นภาษาอังกฤษจากสำนักงานสอบบัญชีที่ผู้สอบบัญชีสังกัด เป็นจำนวนเงิน 60,000 บาท ซึ่งเท่ากันกับในปี 2565

สำหรับความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ ต่อการเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และค่าตอบแทนของผู้สอบบัญชีระบุอยู่ในรายงานประจำปี 2566 (แบบ 56-1 One Report) หน้า ที่ 210

ความเห็นคณะกรรมการ เห็นควรให้แต่งตั้ง นางสาวชูชาน เอี่ยมวณิชชา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4306 หรือ นายสุชาติ พานิชย์เจริญ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4475 หรือ นางสาวชื่นดา ชมเมิน ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7570 หรือ นางสาววราภรณ์ อินทรประสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7881 หรือ นางสาววันดี เอี่ยมวณิชชา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 8210 หรือ นางสาวชลธิชา เลิศวิไล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 12258 แห่งบริษัท เอสพี ออดิท จำกัด (หลังการควบรวมกิจการ ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2567) เป็นผู้สอบบัญชีประจำปี 2567 และกำหนดค่าตอบแทนเป็นค่าสอบบัญชีจำนวนเงิน 1,420,000 บาท ดังที่เสนอ

วาระที่ 7 พิจารณาการออกและเสนอขายหุ้นกู้ในวงเงินไม่เกิน 8,000 ล้านบาท

ข้อเท็จจริง และเหตุผล เพื่อเพิ่มความคล่องตัว และรองรับการขยายธุรกิจของบริษัทในอนาคต ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2567 มีมติอนุมัติวงเงินสำหรับออกและเสนอขายหุ้นกู้ไม่เกิน 8,000 ล้านบาท หรือในสกุลเงินอื่นที่เทียบเท่าภายในวงเงิน โดยจะออกเสนอขายครั้งเดียว หรือ หลายครั้งก็ได้ ทั้งนี้ บริษัทฯ สามารถออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติม และ/หรือออกและเสนอขายหุ้นกู้ เพื่อทดแทนหุ้นกู้เดิมที่มีการไถ่ถอนไปแล้วได้ ภายในวงเงินดังกล่าว โดย ณ ขณะใดขณะหนึ่ง หุ้นกู้ที่บริษัทฯ ออกจำหน่ายแล้วทั้งหมด จะต้องมียอดเงินรวมทั้งสิ้น ไม่เกิน 8,000 ล้านบาท ทั้งนี้มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

วงเงินรวมของหุ้นกู้ที่จะเสนอขายทั้งโครงการ	วงเงินของหุ้นกู้ที่จะเสนอขายภายใต้โครงการจะต้องไม่เกิน 8,000 ล้านบาท หรือในสกุลเงินอื่นที่เทียบเท่าภายในวงเงิน โดยจะออกเสนอขายครั้งเดียว หรือหลายครั้งก็ได้ ทั้งนี้ บริษัทฯ สามารถออกและเสนอขายหุ้นกู้เพิ่มเติม และ/หรือ ออกและเสนอขายหุ้นกู้ เพื่อทดแทนหุ้นกู้เดิมที่มีการไถ่ถอนไปแล้วได้ ภายในวงเงินดังกล่าว โดยหุ้นกู้ที่บริษัทฯ ออกจำหน่ายแล้วในขณะใดขณะหนึ่งจะต้องมียอดเงินไม่เกินวงเงินดังกล่าว
--	---

ประเภทหุ้นกู้	หุ้นกู้ และ/หรือหุ้นกู้ระยะสั้น ชนิดระบุชื่อผู้ถือหรือไม่ระบุชื่อผู้ถือ มีหรือไม่มีประกัน มีหรือไม่มีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ประเภทด้อยสิทธิหรือไม่ด้อยสิทธิ ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของสถานะตลาดในขณะออก และเสนอขายหุ้นกู้ในแต่ละครั้ง
สกุลเงิน	เสนอขายในสกุลเงินบาท และ/หรือในสกุลเงินอื่นที่เทียบเท่ากับในวงเงิน
อัตราดอกเบี้ย	ขึ้นอยู่กับสถานะตลาดในขณะที่ออกและเสนอขายหุ้นกู้ในแต่ละครั้ง
อายุ	ไม่เกิน 10 ปี นับจากวันที่ออกหุ้นกู้ในแต่ละครั้ง
การไถ่ถอนก่อนกำหนด	ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของหุ้นกู้ที่ออกในแต่ละครั้ง
การเสนอขาย	เสนอขายภายในประเทศ และ/หรือต่างประเทศ ให้แก่ผู้ลงทุนทั่วไป และ/หรือ ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือผู้ลงทุน โดยเฉพาะเจาะจง ทั้งในประเทศและ/หรือต่างประเทศ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยอาจจะออกและเสนอขายเป็นชุดเดียวหรือหลายชุด และจะออกและเสนอขายในคราวเดียวหรือหลายคราวก็ได้
เงื่อนไขอื่นๆ	มอบอำนาจให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ คณะกรรมการบริหาร และ/หรือ กรรมการผู้จัดการ และ/หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท มีอำนาจในการกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไขอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหุ้นกู้และหุ้นกู้ระยะสั้น ดังนี้ (1) กำหนดชนิด ประเภท รายละเอียดของหุ้นกู้และ/ หรือหุ้นกู้ระยะสั้นที่ออก อาทิเช่น การกำหนดชื่อ ประเภทของหุ้นกู้ หุ้นกู้ระยะสั้น ชื่อกำหนดว่าด้วยสิทธิและหน้าที่ของผู้ถือหุ้นกู้และผู้ถือหุ้นกู้ จำนวนที่ออกและเสนอขายในแต่ละคราว ระยะเวลาไถ่ถอน การไถ่ถอนก่อนกำหนด อัตราดอกเบี้ย วิธีการชำระเงินต้นและดอกเบี้ย ระยะเวลาการจองซื้อ หลักประกันและการค้ำประกัน วิธีการเสนอขายและการจัดสรร โดยให้รวมถึง (แต่ไม่จำกัดเฉพาะ) การแต่งตั้งผู้จัดจำหน่ายหุ้นกู้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจัดจำหน่ายหุ้นกู้ นายทะเบียน และ/หรือ ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ (ถ้ามี) หรือการแต่งตั้งที่ปรึกษาหรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหุ้นกู้และ/ หรือหุ้นกู้ระยะสั้น รวมถึงการนำหุ้นกู้ดังกล่าวไปจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ หรือตลาดรองแห่งใดๆ ศูนย์ซื้อขายหลักทรัพย์ ตลอดจนให้มีอำนาจดำเนินการขออนุญาตกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (2) เจรจาต่อรอง จัดทำ ตกลง ลงนาม และส่งมอบซึ่งสัญญาและเอกสารใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหุ้นกู้และ/ หรือหุ้นกู้ระยะสั้นดังกล่าว และ (3) ดำเนินการอื่นใดที่ผู้ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวข้างต้นพิจารณาแล้วเห็นว่ามีความจำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับการออกและเสนอขายหุ้นกู้และ/ หรือหุ้นกู้ระยะสั้นดังกล่าว

ความเห็นคณะกรรมการ เห็นควรให้อนุมัติให้ออกและเสนอขายหุ้นกู้ในวงเงินไม่เกิน 8,000 ล้านบาท ดังที่เสนอ

วาระที่ 8 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นโปรดเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2567 ในวันพุธที่ 24 เมษายน 2567 เวลา 10.00 น. ณ ห้องพิมานแมน โรงแรม อนันตรา สยาม ถนนราชดำริ กรุงเทพมหานคร โดยบริษัทจะเปิดให้ลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้นตั้งแต่วันที่ 8.00 น. หากผู้ถือหุ้นท่านใดประสงค์จะมอบฉันทะให้ผู้อื่น หรือกรรมการอิสระของบริษัท เข้าร่วมประชุมและออกเสียงแทนโปรดกรอรายละเอียดและลงนามในหนังสือมอบฉันทะที่แนบมาตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 8 โดยให้เลือกใช้แบบใดแบบหนึ่งเท่านั้น โดยบริษัทขอความร่วมมือโปรดส่งหนังสือมอบฉันทะมายังบริษัทภายในวันอังคารที่ 23 เมษายน 2567 ทั้งนี้บริษัทได้อำนวยความสะดวกในการปิดอาคารแสดมปีในหนังสือมอบฉันทะให้แก่ผู้รับมอบฉันทะที่มาลงทะเบียนเพื่อเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นครั้งนี้ด้วย

ขอแสดงความนับถือ



นายไชยยันต์ ชาครกุล

ประธานกรรมการบริหาร